

Raport ESPI

Numer: 08/2017

Data sporządzenia: 17.03.2017

Spółka: Korporacja KGL S.A.

Temat: **Zawarcie istotnej umowy kupna – sprzedaży nieruchomości gruntowej**

Podstawa prawna: Art. 17 ust 1 MAR – informacje poufne

Treść Raportu

Zarząd Korporacja KGL S.A. (dalej "Emitent"), informuje, iż w dniu 17 marca 2017 r zawarł z jednostką zależną od Emitenta spółką C.E.P. Polska Sp. z o.o. (dalej „C.E.P.”) z siedzibą w Mościskach umowę na zakup nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności położonych na ww. nieruchomości budynków, budowli i urządzeń trwale z gruntem związanych zlokalizowanej w miejscowości Klaudyn za cenę 9,5 mln zł.netto.

Zarząd Emitenta przypomina, iż na dzień niniejszego raportu C.E.P. jest właścicielem części opisanej wyżej nieruchomości (tj. powierzchni 7,4 tys. m²). Druga część nieruchomości, która jest przedmiotem transakcji opisywanej powyżej, należała do Emitenta i ma powierzchnię 7,8 tys. m² i razem z pierwszą częścią stanowić będzie łącznie 15,2 tys. m².

Zakup nieruchomości przez C.E.P. wpisuje się w plan optymalizacji zarządzania niniejszą nieruchomością w ramach Grupy KGL. Emitent informował w raporcie bieżącym nr 60/2016 z dn 28.11.2016 o planach przeniesienia własności pierwszej części nieruchomości od Emitenta na spółkę C.E.P. tak, aby spółka ta docelowo stała się właścicielem całej nieruchomości w miejscowości Klaudyn. Spółka C.E.P. będzie najmować nieruchomość innym spółkom z Grupy KGL.

Spółka C.E.P. planuje przeprowadzenie inwestycji w rozbudowę infrastruktury magazynowej oraz produkcyjnej na zakupionej nieruchomości, co będzie miało istotny wpływ na sytuację gospodarczą, majątkową i finansową Grupy Kapitałowej KGL oraz na jej perspektywy rozwoju w przyszłości.

Plan rozbudowy nieruchomości stanowi kontynuację realizacji strategii rozwoju Grupy Kapitałowej KGL. Transakcja wpisuje się w plan rozwoju zdolności produkcyjnej Grupy, a także jest elementem procesu optymalizacji procesu produkcyjno-magazynowego.

Emitent posiada 100% udziałów w spółce C.E.P. Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Mościskach.

Podpisy osób reprezentujących Spółkę:

Krzysztof Gromkowski – Prezes Zarządu

Lech Skibiński – Wiceprezes Zarządu